

## PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA 2004

Tid: 2004-11-20  
Plats: Skärgårdsstadsskolan

### 1. Stämmans öppnande

Ordförande förklarar stämman öppnad.

### 2. Val av ordförande för stämman.

Tomas Sandström valdes till stämmans ordförande.

### 3. Val av sekreterare för stämman.

Erja Ödmark valdes till stämmans sekreterare.

### 4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.

Jarl Saxby samt Leif Nordqvist valdes.

### 5. Stämmans behöriga utlysande

Stämman konstaterades vara behörigen utlyst.

### 6. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes.

### 7. Styrelsens och revisorernas berättelse.

Enligt styrelsens och revisornas beslut att tydliggöra föreningens ekonomiska redovisning har en ny sammanställning gjorts efter det att kallelsen utskickats. Ändringarna berör endast framställningen, ej resultatet. På stämman utdelades och presenterades därför en reviderad Resultat- och balansräkning, redovisning av investeringar, budget samt revisionsberättelse. Den nya redovisningen ska bifogas protokollet samt distribueras till samtliga andelsägare.

Beslutades enligt styrelsens framställan:

- att det samlade underskottet på 135 454 kr överförs till ny resultaträkning för 2004-2005
- att årets grönområdesreserv 73 817 kr tillföres nästa års grönområdesreserv
- att av årets inbetalningar till grönområdesreserven återbetalas 200 kr per städdag till de fastigheter som deltagit i städdagar under året 2004
- att intäkt för skogskontot överförs för grönområdesarbeten i budget 04/05

Stämman godkände styrelsens och revisorernas berättelse verksamhetsåret 2003-2004.

### 8. Ansvarsfrihet för styrelsen.

På revisorernas rekommendation beslöt stämman ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2003-2004.

### 9. Framställningar från styrelsen samt motioner

Styrelsens framställningar:

1	<b>Vägbeläggning i Skärgårdsstad.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att asfaltsbelägga Tre Gruvors väg (den del som ej ännu är belagd), Borrarvägen, Laddarvägen, Skjutarvägen, Spelarvägen samt Bombergsvägen (delvis)
2	<b>Löpande underhåll av havsbadet.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att underhålla havsbadet genom påfyllning av sand samt borttagande av vassrugge på den gamla delen.

3	<b>Belysning av Skärgårdsstads infarter.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att komplettera infartsutsmäckningarna vid bäge infarterna med belysning.
4	<b>Dikesrensning/vägslänthyvling.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att upphandla och genomföra projektering av behovet utav dikesrensning och vägslänthyvling.
5	<b>Gångväg vid havet.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen ett förnyat uppdrag att anlägga gångväg utmed havet, i en första etapp från Sjöboden och ca. 100 meter österut mot hamnen.
6	<b>Trafikmätning.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att utföra trafikmätningar under verksamhetsåret.
7	<b>Parkbänkar och anslagstavlor.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att anlägga 7 parkbänkar och 5 anslagstavlor. Utformning och placering redovisas på hemsidan.
8	<b>Information till nyinflyttade.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att producera och mångfaldiga informationsmaterial, för spridning till samtliga andelsägare.
9	<b>Skogsvårdsplanen/Marsättra holme/Telegrafberget.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att <ul style="list-style-type: none"> <li>- avsätta medel till fortsatt skogsvård</li> <li>- anlägga naturstig samt gallra för fri sikt på Telegrafberget</li> </ul> samt, i stället för fast staket enligt styrelsen framställan, beslutade stämman att anlägga ett temporärt staket (kostnaden får inte överskrida budgeterade medel) för att möjliggöra för bete av nötkreatur på Marsättra holme, på test till nästa årsstämma.
10	<b>Gångväg utmed Översättravägen.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att anlägga en gångväg utmed (del av) Översättravägen. Stämman beslutade, som ett tillägg, att en temporär men tydlig avgränsning mellan bilväg och gångväg av säkerhetsskäl ska anläggas.
11	<b>Kameraattrapper.</b> Stämman beslöt mot styrelsens framställan att inte ge styrelsen i uppdrag att uppföra kamera attrapper vid infarterna. Stämman ålade styrelsen att, till nästa stämma, komma med ett nytt förslag för att minimera stöld, vandalisering, m.m.
12	<b>Brygga Solbergasjön.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att anlägga en ny brygga, på samma plats som den tidigare, i Solbergasjön.
Motioner:	
1	<b>Uppsättande av vägbelysning utanför Stallgruvevägen 25 och 26.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avstyrka förslaget men ge styrelsen i uppdrag att snarast, inom ramen för budget, byta kvicksilver mot natriumlampor.
2	<b>Farthinder Tre Gruvors väg.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag <ul style="list-style-type: none"> <li>- att avslå föreslagen åtgärd med hänvisning till kommande trafikmätning, vilken kommande åtgärder skall baseras på</li> <li>- att tills vidare kraftigare markera att vägavsnittet är en skolväg genom att måla ordet ”skola” i vägbanan, likt som andra närliggande områden har som policy.</li> </ul>
3	<b>Förändring/förbättring av trafiksituationen på Fritz Janssons väg genom att öppna in- och utfarter på Enoc Åkerströms väg samt tilläggsmotion som yrkar på uppsättande av väghinder alternativt anläggande av trottoar/gångbana på samma väg.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avvakta eventuella åtgärder och låta kommande trafikmätning bilda underlag för beslut.
4	<b>Fastighetsägarens ansvar att återställa väg efter skada även om skada orsakats av byggföretag.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att bifalla motionen med hänvisning till styrelsens framställan nr 8.
5	<b>Badet och Risängen.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag <ul style="list-style-type: none"> <li>- att ge styrelsen i uppdrag att upprätta elservis i anslutning till omklädningsrummen vid havsbadet, samt upplåta förrådsrummet åt intresserad näringsidkare</li> <li>- att avslå motionens övriga förslag</li> <li>- att fortsätta tillämpa de nu rådande parkeringsregler med utökad övervakning under högsäsong</li> </ul> Stämman beslöt vidare att avslå styrelsen begäran om att undersöka om del av Risängen kan användas till parkering under sommarhalvåret.
6	<b>Angående bilisters/mopedisters höga hastighet på Strossarvägen trots att åtgärder vidtagits.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att ytterligare dämpa hastigheten genom att minska avståndet mellan de befintliga portalerna på Strossarvägen samt Sundsmaravägen.

#### 10. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman fastställde arvodets storlek enligt styrelsens förslag att arvode skall utgå med, exklusive sociala omkostnader:

- ordförande 3000:-
- sekreterare 3000:-
- kassör 3000:-
- övriga ledamöter och suppleanter 1500:-

#### 11. Styrelsens förslag till inkomst- samt utgiftsstat samt fastställande av debiteringslängd.

Stämman gick igenom och godkände därefter inkomst- samt utgiftsstaten för verksamhetsåret 2004-2005, samt fastställde med omedelbar justering debiteringslängden.

Beslutades dessutom enhälligt

- att bemyndiga styrelsen att besluta om extra utdebitering om behov föreligger, beroende på extrema förhållanden
- att fastställa avgiften för ändring av tomtinfart eller vägslänt till 1.000 SEK att tillfalla samfälligheten
- att fastställa andelsavgiften för 2004/2005 till 2.670 SEK per andel, med sista betalningsdag 2005-01-31
- att fastställa utlagd debiteringslängd med omedelbar justering
- att fastställa städavgiften till 200 SEK per städdag (2ggr per år), att debiteras i förskott för återbetalning efter deltagande på städdag vid ordinarie årsdebitering

#### 12. Valärenden

Stämman valde till styrelsen för Skärgårdsstads Samfällighetsförening (nyval):

- a) Styrelse, tre ordinarie ledamöter (2 år) Tomas Nilsson, Petra Högström samt Göran Carlsson samt tre suppleanter (1 år) Helena Salen, Bijan Dargahi samt Joakim Jonsson
- b) Ordförande för stämman (1 år) Per Lönnström
- c) Revisorer, ordinarie (1 år): Marie Gernander, Per Wallgård samt suppleanter (1 år): Ethel Andersson, Rolf Lindström.
- d) Valberedning (1år): Tomas Sandström (sammankallande), Helen Rydén. Två ledamöter valdes.

#### 13. Övriga frågor.

1. Stämman uppmanade styrelsen att inför nästa stämma söka visuellt belysa och redovisa underlagen till beslut för att förenkla beslutsprocessen under stämman.
2. Då Villägareföreningens existens är hotad p.g.a. brist på ordförande, uppdrog stämman åt styrelsen att försöka verka för villaägarföreningens fortlevnad.

#### 14. Meddelande om plats och datum där protokollet hålls tillgängligt.

Detta protokoll hålls tillgängligt den 11 december 2004, 10:00 – 10:30 i Paviljongen.

#### 15. Stämmans avslutande.

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

**Bilaga:            Debiteringslängd  
                      Röstlängd  
                      Ekonomisk redovisning**

Sekreterare

Ordförande

Erja Ödmark

Tomas Sandström

Justeras

Jarl Saxby

Leif Nordqvist